

Vernieuwde Megastores heet straks Galleria

Winkelcentrum Megastores in het Laakhavengebied krijgt een nieuwe naam. Na een grondige metamorfose gaat het complex verder als 'Galleria'.

Het centrum krijgt een nieuwe hoofdingang aan het Leeghwaterplein, met daarboven een zeventig meter hoge woontoren en een extra parkeerterrein. Het winkelaanbod zal na de renovatie bestaan uit horeca, supermarkten, foodconcepten en entertainment, zoals lasergamen of een bowlingbaan. De verbouwing van het complex van ongeveer 85.000 vierkante meter is naar verwachting eind 2019 afgerond. Dan verandert ook de naam van Megastores in Galleria.

“Deze tweede levensfase van Megastores sluit qua timing uitstekend aan bij de positieve ontwikkelingen in het gebied Laak,” zegt Albert Hoogland, eindverantwoordelijke voor de herontwikkeling. Hij treedt op namens HS Retail BV, de eigenaar van het complex. De vennootschap is een dochter van Meijer Realty Partners, een bedrijf van de Wassenaarse investeerder Ton Meijer, en de Londense vermogensbeheerder CQS. Deze partijen kochten de Megastores twee jaar geleden van ING voor 66 miljoen euro.

Te groot

De Megastores, een reusachtige winkelpassage die parallel loopt aan de Waldorpstraat schuin achter station Hollands Sport, verrees in 2002. Het complex was aanvankelijk vooral bedoeld voor het segment meubels, keukens en badkamers,



Nieuwe hoofdingang en woontoren Galleria. | Artist's impression: HS Retail B.V./ Bright! Asset & Property Management

maar bleek te groot om op deze manier te exploiteren. Daarom werden al snel ketens toegelaten zoals Jumbo en Aldi. De Jumbo sloot onlangs zijn deuren na een conflict met de nieuwe eigenaar over een renovatie van de winkelruimte. Op deze plek vestigt zich binnenkort de multiculturele supermarkt Tanger, die gespecialiseerd zegt te zijn in de keukens van Marokko, Turkije, Suriname en Iran.

Mantelzorgers parkeren gratis

Mantelzorgers kunnen binnenkort met een speciale vergunning helemaal gratis parkeren bij degene die zij ondersteunen. CDA-raadslid Michel Rogier stelde onlangs schriftelijke vragen aan wethouder Karsten Klein (CDA, zorg). Rogier vindt het ‘de omgekeerde wereld’ dat iemand kosten moet maken om belangeloos voor een vriend of familielid te zorgen. Dat is het college met hem eens, blijkt uit de antwoorden op de vragen. Er was al een speciale parkeerregeling, maar daarvoor moest nog steeds 36,60 euro worden neergegeld. In totaal 445 mensen maken daar al gebruik van. Zij hoeven binnenkort dus niks meer te betalen. De kosten (jaarlijks 16.287 euro) worden betaald uit de portefeuille Zorg en Welzijn. Rogier is tevreden: “Mantelzorg is een prachtig iets wat mensen voor elkaar doen. Ik ben blij dat de gemeente dit nu optimaal faciliteert en het geen van beide partijen geld hoeft te kosten.”